

# Etude de MePAOLETTI

## Commune de CENTURI

### AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

#### Date de L'acte : 07/06/2024

Suivant acte reçu par Me Christophe RAMAZZOTTI, Notaire à ROGLIANO (Haute-Corse)  
Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription  
acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

- Identité du Requérant  
Madame Yvonne Clémentine **DUMONT DE SOURNAC**, en son vivant retraitée, demeurant à  
MARSEILLE (13004) 14 rue du Maréchal Fayolle.  
Née à MORSIGLIA (20238), le 7 juillet 1928.  
Veuve de Monsieur René François Joseph **SARDA** et non remariée.  
Non liée par un pacte civil de solidarité.  
De nationalité française.  
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

- Désignation des Biens

#### DÉSIGNATION

A CENTURI (HAUTE-CORSE) 20238, .  
Les parcelles de terre

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	621	LENTICCHIE	00 ha 00 a 62 ca
A	661	FONDALE	00 ha 09 a 20 ca
A	756	DEBBIO	00 ha 02 a 77 ca
B	546	PASTRICCIOLA	00 ha 12 a 50 ca
E	135	MORTA	00 ha 06 a 28 ca
E	1266	CANOVA MARIA LOUISA	00 ha 02 a 70 ca

Total surface : 00 ha 34 a 07 ca

Tel que le **BIEN** existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

#### Bien non délimité

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre section A n° 621 est un bien non  
délimité d'une contenance de trois ares douze centiares (00ha 03a 12ca).  
L'extrait cadastral annexé porte la mention "BND".

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**Adresse mail de l'étude : [julie-anne.paoletti@notaires.fr](mailto:julie-anne.paoletti@notaires.fr)  
[ramazzotti@notaires.fr](mailto:ramazzotti@notaires.fr)**